

## Prodej komerční Kanceláře, 200m<sup>2</sup>

Na Spravedlnosti, 53002, Pardubice V, Pardubice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně u RK

<b>Celková plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Počet míst k parkování:</b>	3	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Účel budovy:</b>	Administrativní budova
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji kancelářské prostory Pardubice Na spravedlnosti. Jedná se kancelářské prostory - obchodní prostory skládající se ze dvou propojených částí v moderní cihlové budově o celkové ploše 200 m<sup>2</sup>. Budova byla postavena v roce 2019. Dispozice Vstup do komerčních prostor skrze recepci, na který navazují čtyři samostatné kanceláře a zasedací místnost se samostatným vstupem. V zadní části komerčních prostor je zázemí pro kanceláře - toalety, dětský koutek, kuchyňka s jídelnou, skladovací prostory - technická místnost, Prostory je možné rozdělit na dva samostatné komerční prostory bez nutnosti stavebních úprav - každý obchodní prostor již má svůj vlastní vstup, vlastní toalety a zázemí. Součástí prodeje 3x garážové stání v budově. Prodej s bonitním nájemníkem se smlouvou na delší dobu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Přijďte na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113432.



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Bahenský**

**Tel.:** 800700099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)