Prodej - Byty číslo zakázky: **420834**

Prodej bytu 2+1/2 x balkon / sklep, Neratovice, 28.října 905, DV

28. října, Neratovice

3 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	60 m^2
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	**Balkón:**	3 m^2
Sklep:	1 m^2	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 /52,77m2/ s dvěmi balkony /4,6m2/v 2.patře / 3.N.P./ revitalizovaného domu /bez výtahu/ v Neratovicích, ul. 28.října. Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Anuita bytu je splacená. Byt je v původním stavu připraven k rekonstrukci dle vlastních představ / původní elektro, původní koupelna, podlahy PVC a koberce/. Dům zateplen, cca 2 roky nová střecha. Měsíční náklady cca 6 000,- vč. fondu oprav. K bytu dále patří sklep. Osobně doporučuji prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Vyřizuje
Roman Šenigla
Tel.: +420 733 149 056
GSM: +420725293491
E-mail: roman.senigla@re-max.cz