

Pronájem byt 2+1, 92

Bolzanova, 11000, Praha 1, Praha

39 900 Kč

za měsíc

zálohy 4.000 Kč+el.převod

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt 2+1, 91,5 m² ve 3.NP činžovního domu, Praha 2 - Nové Město, ul. Bolzanova. K byt náleží i sklepní kóje v suterénu domu. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnými moderními spotřebiči, zařízení doplňuje vkusný nábytek v italském stylu (sedací souprava, skříň, stůl, židle). K dispozici je koupelna s designovým zařízením se sprchou, umyvadlem, WC a bidetem. Nová špaletová okna zajišťují tepelný komfort, parketové podlahy kopírují původní styl. Celý dům prošel modernizací, včetně nového výtahu, citlivá rekonstrukce odpovídá vyšší kvalitě bydlení. V rámci domu je k dispozici fitness pouze pro obyvatele domu. Nájemné 39.900Kč + náklady na služby + energie 3.500 Kč. Kauce ve výši 86.800 Kč, provize RK 1 měs. nájem+DPH. PENB není, proto sk. G. Možnost pronájmu ihned. Další podpronájem není možný. Nabízíme i garážové stání za příplatek 4.500 Kč/měsíc. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113496.



Vyřizuje

Iveta Petráčková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz