

Pronájem bytu 1+kk, Běchorská, Horní Počernice, 18500 Kč/měs, 48 m²

Běchorská, 19300, Praha 20, Praha

18 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení včetně pojištění 3 900 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný plně zařízený byt s velkou lodžii s výhledem do zeleně v prvním patře menšího obytného domu v oblíbené lokalitě Horní Počernice. K bytu o dispozici 1+kk a výměře 48 m² náleží i prostorná sklepní kóje.

Kuchyňská část je vybavená velkou lednicí s mrazákem, elektrickým sporákem a elektrickou troubou, dostatkem úložného prostoru a stolem se židlemi. V kuchyňské lince je i pračka. V obývací části se nachází pohodlná rohová sedačka a nová postel. Dostatek úložného prostoru nabízí skříň na chodbě. Koupelna je vybavena rohovou vanou a skříňkami, WC je samostatné.

Díky velkým francouzským oknům je byt světlý a vzdušný. Z lodžie je výhled do zeleně, je orientovaná do slepé ulice, která slouží jako parkoviště pro obyvatele domu. Další parkovací místa jsou v ulici přímo před domem. Nejsou zde modré zóny, ale vzhledem k tomu, že se byt nachází v zástavbě rodinných domů, tak není problém najít parkovací místo.

V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Jen několik minut pěšky od domu je například výborná restaurace Vagon, Sushi Počernice a spousta dalších. Za 5 minut dojdete do Penny Marketu. Pokud máte raději větší výběr, oceníte blízkost Centra Černý Most, kde nakoupíte opravdu vše ve všední dny i o víkendu, zajdete si do kina, sauny nebo posilovny.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje blízkost nájezdu na Pražský okruh a hned několik zastávek MHD, které jsou do 5 minut chůze. Metro Černý Most je 3 minuty autobusem, za 10 minut dojdete pěšky na zastávku vlaku Horní Počernice, odkud jste za 17 minut na Hlavním nádraží nebo za 16 minut na Masarykově nádraží.

Náklady na bydlení 3900 Kč zahrnují veškeré zálohy včetně pojištění a elektřiny. Plyn zde není. Byt je volný k nastěhování ihned.

Byt je vhodný pro jednu, maximálně dvě dospělé osoby, nekuřáky.

Byt pronajímá Ideální nájemce - profesionální správce nemovitostí. S námi budete mít po ruce klientskou podporu 24/7, spolehlivé pojištění a díky klientskému portálu můžete mít kdykoli přehled o platbách a najdete zde i praktický formulář pro pohodlné řešení Vašich požadavků. Pojdte bydlet s námi!

The logo consists of the letters 'In' in a stylized, red, handwritten-style font.

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz