

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1408

Pronájem bytu 2kk Teplice

Lounská, Teplice

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu o velikosti 2kk a rozměrech 97 m² ve 4. patře cihlového domu v Teplicích.

- byt má vlastní plynový kotel na ohřev vody a vytápění
- byt je čerstvě vymalován
- v bytě jsou nová svítidla, nová vodovodní baterie, nové zrcadlo v koupelně
- nová plynová trouba
- původní, ale plně funkční myčka na nádobí a lednice s mrazákem
- rozvody vody a kanalizace jsou cca 20 staré, aktuálně jsou z června 2025 zkontrolované
- rozvod elektřiny rovněž cca 20 let
- v bytě zůstane k použití jídelní stůl a něco málo kuchyňského vybavení.

V bytě jsou 2 rámy na postele - k užití nájemníkům. Byt nemá sklep.

V domě se nepřispívá na úklid domu, každé patro si samo uklízí.

Příspěvky na provoz domu (společná elektřina, vodné a stočné) 1000,-/měsíc za 1 osobu- každá další osoba + 500,-/měsíc.

Elektřinu a plyn si převede nájemník na sebe.

Nutno sjednat pojištění domácnosti.

Nájem 10000,-/měsíc + Kauce - 2 nájem + Provize RK 12 100,- Kč. Pro více informací či prohlídku bytu kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje

Veronika Johnson**Tel.:** +420 605508730**GSM:** +420 605508730**E-mail:** veronika.johnson@annacerna.cz