

Prodej chaty 29 m², Plešnice

33033, Plešnice

2 298 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	29 m ²	Užitná plocha:	29 m ²
Plocha parcely:	29 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	vlak; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně novostavbu moderní chaty v malebné lokalitě obce Plešnice nedaleko Hracholuské přehrady (15 min pohodlnou procházkou), která nabízí ideální únik z městského shonu.

Tato přízemní novostavba o užitné ploše 29 m² se nachází na vlastním pozemku o stejné velikosti.

Jedná se o velmi dobře zpracovanou zateplenou dřevostavbu, jejíž součástí je terasa o rozloze 10 m², ideální pro relaxaci a posezení v přírodě.

K dispozici je také zahradní domek na nářadí, gril atd.

Chata je kompletně zařízena a připravena k okamžitému užívání.

Dispozičně je řešena pro 4 osoby a díky pohodlnému příjezdu až k objektu, je vhodná pro kohokoliv.

Kombinace moderního designu, klidné lokality a příjemného života na venkově dělá z této chaty skvělou investici do rekreačního pobytu či pronájmu.

Výhodou je malá travnatá plocha, kdy se můžete věnovat sportu a relaxaci namísto častého sekání trávy.

Díky své konstrukci, použitým materiálům a zateplení udržuje chata příjemné klima bez ohledu na venkovní teplotu.

Vybavena je kompletně LED osvětlením, což výrazně snižuje spotřebu elektřiny.

Veškerá dopravní obslužnost (ČD, ČSAD) a nákupní možnosti jsou v docházkové vzdálenosti v obci Plešnice.

Vybavení: kompletně zařízený obývací pokoj s rozkládací pohovkou, LED TV, radiopřijímačem, kuchyňskou linkou s chladničkou, ložnicí s dvoulůžkem a druhou LED TV, koupelnou se sprchovým boxem, splachovacím WC, boilerem 80l, umyvadlem a nástěnným automatickým topidlem s termostatem na DO.

Vytápění zajišťují výkonná a úsporná krbová kamna.

Pro pohodlnější a okamžité zatopení je v obývacím pokoji nainstalován elektrický nástěnný přímotop s termostatem ovládaný DO.

Pro snadné a rychlé natemperování objektu je možné doplnit GSM jednotku, která Vám pouhým zasláním SMS zajistí příjemnou teplotu v objektu před Vaším příjezdem.

Užijte si relaxaci a klid v srdci přírody bez namáhavé práce kolem objektu.

PŘIPRAVENO PRO VÁS K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ BEZ JAKÝCHKOLIV INVESTIC!



Vyřizuje

Marek Otava**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 731 610 070**E-mail:** m.otava@kwcz.cz