

Prodej bytu 2+1, 52 m², České Budějovice**Rezervace**

Roháče z Dubé, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 52 m². Byt je připravený k úpravě dle vlastních představ a nabízí tak skvělou příležitost k rekonstrukci podle individuálních potřeb nového majitele. V interiéru proběhla základní výmalba. V budově jsou instalována plastová okna s izolačními dvojskly a společné prostory domu prošly částečnou rekonstrukcí, což přispívá k celkově udržovanému dojmu nemovitosti. Je volný k nastěhování ihned.

K bytu je možné využívat vnitroblok, kde lze také parkovat, pokud máte v bytě trvalé bydliště. U tohoto prostoru však nevzniká spoluvlastnický podíl. K dispozici je také společný balkon umístěný na mezipatře.

Lokalita bytu - Havlíčkova kolonie - patří mezi oblíbené rezidenční části města a nachází se pouhý 1 km od centra Českých Budějovic. Veškerá občanská vybavenost je v pohodlném dosahu - obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a domluvíme termín prohlídky.



Vyřizuje

Martin Bárta**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420722123332**E-mail:** m.barta@re-max.cz