



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 133194

Pozemek pro lehkou výrobu, 7283m², Stavenice u Úsova

1 497 Kč
za m²

Stavenice

Celková plocha:	7 283 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám zajímavou nemovitost na prodej

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení pozemku ve Stavenici u Mohelnice, který se pyšní prostornou plochou 7283 m².

Tvar a umístění: Pozemek má přibližně obdélníkový tvar a nachází se na okraji obce směrem na Úsov, částečně přiléhá k asfaltové komunikaci.

Plocha a přístup: Je rovinný s přístupem ze dvou směrů a v současnosti je v územním plánu klasifikován jako smíšená výrobní plocha.

Možnosti územního plánu: Je zde možnost změny územního plánu ještě v letošním roce.

Další vybavení: Součástí pozemku je skladovací hala o rozloze 720 m², vybavená kanceláří a sociálním zařízením.

Infrastruktura: Napojení na elektřinu, obecní vodovod a jímku.

Pozemek je již vyňatý ze zemědělského půdního fondu!

Abyste si mohli lépe představit potenciál, který tento pozemek nabízí. Stavenice u Mohelnice je klidná obec s dobrou dostupností do větších měst, což z ní činí ideální místo pro rozvoj Vašeho podnikání. Pozemek je vhodný pro různé podnikatelské aktivity, ať už plánujete výrobu, skladování nebo jiný druh provozu.

Okolní příroda a blízkost služeb poskytují příjemné pracovní prostředí pro Vaše zaměstnance. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost investovat do nemovitosti s velkým potenciálem. Kontaktujte nás pro další informace a domluvte si termín prohlídky.

Těšíme se na Vás!. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Libor Oharek

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz