



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 703

Prodej, rodinný dům 4+1, 524 m², Skršín

43401, Skršín

13 170 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	525 m ²
Užitná plocha:	524 m ²	Plocha parcely:	1519 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní nemovitost se nachází v klidné malé obci s dobrou dojezdovou vzdáleností do blízkých měst Most a Louny. Dům má 3 ložnice, v jedné z nich je vestavěná skříň zhotovená na zakázku, další ložnice mají k dispozici dvě šatny. Okna ve všech místnostech jsou velká - francouzského typu tudíž je celý objekt velice světlý. Kuchyně je spojená s obývacím pokojem, ze kterého je vstup na prostornou terasu. Ze všech ložnic je možnost vstupu do zahrady. V celém domě teplo zajišťuje podlahové topení a kotel na plyn. Součástí nemovitosti je také garáž a garážové stání. K dispozici je zahrada o rozloze 995m², jež poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci. V rámci nemovitosti se nachází s vlastním vchodem oddělená šicí dílna a prodejna oděvů. Tato část může být dále provozována formou nájmu (což zaručí pravidelný měsíční příjem) nebo lze předělat na další bytovou jednotku. Nutno vidět osobně a posoudit. Dům nabízí klidný život na venkově a přesto v blízkosti města. Neváhejte nás kontaktovat, zodpovíme všechny vaše dotazy a zajistíme prohlídku.



Vyřizuje

Svatava Šimová

Tel.: +420 725023893

GSM: +420 725023893

E-mail: simova@realinvest-rk.cz