



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 133213

## Krásný pozemek k výstavbě rodinného domu Cítov

**5 560 000 Kč**  
za nemovitost

Cítov

|                         |                                   |                      |             |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 142 m <sup>2</sup>              | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji výjimečný pozemek o velikosti 1142m<sup>2</sup>. Dále jsou k prodeji sousedící pozemky o velikosti 1142m<sup>2</sup> a 1150m<sup>2</sup>. Pozemky jsou díky jejich umístění, velikosti a dostupnosti ideálními nemovitostmi pro výstavbu rodinného bydlení nebo zajímavou investicí.

Všechny pozemky jsou zasítovány. Disponují přípojkami elektřiny, vody i kanalizace.

Pozemky se nachází v okrajové a klidné části obce Cítov, odkud je výborná dostupnost do Mělníka 5 min jízdy autem, do Prahy Letňan 29min jízdy autem po D8 a na Masarykovo nádraží v Praze hodinu jízdy vlakem.

V obci se nachází Základní a Mateřská škola, obchod se smíšeným zbožím a Pošta.

V okolí obce je velké vyžití pro jedince i celou rodinu - dlouhé a rovinaté cyklostezky podél Labe, pískovna využívána ke koupání i rybaření, projíždky na výletních lodích na Labi i Vltavě, Zoopark Zelčín, Jahodárna Vraňany a spousta dalších.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléřku a zároveň finanční poradkyni, která Vám mimo zprostředkování koupě ráda zajistí financování na míru.



Vyřizuje

**Kamila Demassezová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)