



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **1030**

RD 3+1 Křenice s garáží a zahradou, Praha východ

Na Obci, 25084, Křenice

9 900 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně
provize RK a právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	722 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi RD 3+1 v obci Křenice, Praha východ.

Dům je k částečné rekonstrukci - hlavně kuchyně a koupelny.

Částečně podsklepen.

Vytápění - elektrokotel a litinové radiátory.

Plastová okna - dvojsklo.

Celková výměra pozemku je 722 m², z toho vzrostlá zahrada zajišťující naprosté soukromí. Na zahradě o výměře 465 m² jsou i ovocné stromy (broskve, meruňky, jablka).

Součástí pozemku je i garáž a dílna.

Obec Křenice se nachází v okrese Praha-východ, kraj Středočeský.

Rozkládá se cca dvacet jedna kilometrů východně od centra Prahy a pět kilometrů severně od centra města Říčany.

V obci je MŠ Křenice, dětská skupina MUSK II a Základní škola.

Autobusová doprava Autobusová doprava v obci je zapojena do Pražské integrované dopravy, a to linkami 303 (Praha, Černý Most - Křenice) , 366 (Praha, Depo Hostivař - Březí, Podskálí - Mukařov) , 686 (Úvaly,Žel.st - Říčany,Wolkerova) a 765 (Sibřina - Říčany,Wolkerova).

Srdečně Vás spolu s majitelem zveme na prohlídku.



Vyřizuje

Miroslava Tábořská

Tel.: +420 724299880

GSM: +420 724299880

E-mail: realitytaborska@email.cz