

Prodej zděného bytu 2+1 69 m², České Budějovice

[Rezervace](#)

Komenského, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Komenského ul. - České Budějovice - prodej zděného bytu 2+1.

Exkluzivně nabízíme prodej bytu ve zděném domě ve 2 podlaží bez výtahu v blízkosti centra. Byt je v původním stavu, udržovaný, má plastové okna. Je světlý, situovaný na jižní stranu.

Dispozice bytu: vstupní chodba, kde je vestavěná skříň, koupelna a oddělené WC, jádro je umakartové, vstup do samostatných dvou místností a samostatný vstup do kuchyně. V kuchyni je kuchyňská linka, plynový sporák s elektrickou troubou a pračkou. Byt je částečně zařízený.

Tento byt může být velmi dobrou investiční příležitostí v současném stavu nebo jako krásné bydlení nedaleko centra po rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům má velmi dobrou polohu, klidné místo, v těsné blízkosti jsou parkovací místa, pár minut pěší chůze do centra a do Krajské nemocnice.

České Budějovice jako krajské město má bohatou občanskou a sportovní vybavenost, je zde velká pracovní příležitost, v blízkosti domu je rovněž market s potravinami a spotřebním zbožím. Okrajem města je dálniční přivaděč od Prahy až do Kaplice. České Budějovice leží v Jižních Čechách, kde je překrásná příroda, hodně rybníků a cyklostezek, v blízkosti zámek Hluboká nad Vltavou.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky a těšim se na prohlídku.

Vyřizuje