

**Prodej, pozemky/bydlení, 580 m², Hranice, Cheb
[ID 75018]****449 000 Kč**
za nemovitost

Hranice

Celková plocha:	580 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
------------------------	--------------------	----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou stavebních pozemků o celkové výměře 580 m² ve městě Hranice u Aše. Pozemky jsou dle územního plánu určeny pro bydlení v rodinných domech - městské a příměstské (BI).

Hlavní výhody:

- inženýrské sítě dostupné v přílehlé komunikaci
- maximální zastavitelnost 20 %, až 2 nadzemní podlaží
- klidná lokalita s dobrou dostupností, v okolí občanská vybavenost a příroda

Možnosti využití:

- bydlení v rodinných domech s okrasnou či užitkovou zahradou
- místní komunikace, pěší cesty, veřejná zeleň, dětská hřiště
- přípustně také rodinná rekreace, penziony, menší obchody, stravovací a ubytovací služby či parkoviště

Pozemky jsou ideální pro stavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo menšího podnikatelského záměru s respektem k okolní zástavbě.

Město Hranice u Aše nabízí příjemné prostředí pro rodinný život - školu, školku, obchody i možnosti volnočasových aktivit. Díky blízkosti přírody je lokalita vhodná také pro turisty a milovníky aktivního odpočinku.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

Zakáznická linka**Tel.:** 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz