

**Pronájem druhého nadzemního podlaží -
kanceláře s příslušenstvím a parkovacími místy****39 500 Kč**
za měsíc

Čáslavská, 28401, Kutná Hora

Plocha kanceláři:	284 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem celého 2 nadzemního podlaží budovy Čáslavská 257, Kutná Hora.

Dispozice:

- celková plocha 2 NP. 284 m²
- přístup samostatným schodištěm
- samostatný uzamykatelný vchod do provozní části 246 m²
- uvnitř velký open space prostor rozdělený opticky středovou chodbou a konstrukcí montované stavby
- + 4 samostatné místnosti : vybavená kuchyňka s přílehlou sprchou, provozní kancelář, archiv a klubovna
- 2 WC s umyvadly u schodiště
- všechny prostory jsou vybaveny el. topením s termostaty, hlídacemi pohybovými a požárními čidly, příprava na instalaci větracích podstropních vrtulí.

Budova je 11 let po celkové rekonstrukci. Prostor nebyl využit a je ve velmi dobrém stavu.

K budově přísluší vlastní parkoviště a k pronájmu je vyčleněno 5 parkovacích míst.

Prostory byly částečně vybaveny nábytkem, který lze odkoupit nebo zahrnout do nájmu

Cena základního nájmu 39.500 Kč + zálohy na energie a ostatní služby.

Kauce 50.000 Kč.

Poplatek realitní kanceláři jeden nájem.

Pro více informací kontaktujete makléře zakázky.



Vyřizuje

Dagmar Vokřál Báčová**Tel.:** +420 725293246**GSM:** +420 725293246**E-mail:** dagmar.bacova@bohemiaservis.com