

**Prodej, byty/3+kk, 70 m², Plevenská 3113/1,
Modřany, 14300 Praha 4 [ID 74615]****8 800 000 Kč**
za nemovitost

Plevenská, Praha 12, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který už od dveří voní novotou, má vkus, prostor a příjemné světlo? Představuji zrekonstruovaný byt 3+kk ve skvělé lokalitě Modřan, kam se můžete nastěhovat bez dalších starostí.

Co vás tady čeká:

Dispozice 3+kk, podlahová plocha 70 m² - promyšlené uspořádání pro rodinu i pár, který rád hostí přátele.

Vkusná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - moderní, praktická a připravená na vaše kulinářské experimenty.

Nové podlahy, nová koupelna, toaleta zvlášť - interiér, ve kterém se snoubí čistý design s pohodlím.

Obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii (3 m²) - ideální místo pro ranní kávu, odpolední čtení nebo večerní posezení.

Velká předsíň s vestavěnými skříněmi - přehled, pořádek a dost místa pro vše potřebné.

K bytu náleží sklep (2 m²) - praktické místo pro věci, které nemusejí být neustále po ruce.

Lokalita: ulice Plevenská, Praha 4 - Modřany

Klidná rezidenční zóna, kompletní občanská vybavenost, příroda i řeka Vltava blízko, výborná dostupnost MHD.

V bytě aktuálně bydlí ověřený nájemník se smlouvou na dobu určitou. Pokud zvažujete koupi na investici, máte tak zajištěný pravidelný a stabilní příjem již od 1. dne vlastnictví bytu bez dalších starostí.

Zavolejte, napište - rád vás pozvu na prohlídku a přesvědčíte se na vlastní oči, že tady opravdu chcete bydlet.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz