

**Ordinace s čekárnou, zkušebnou a samostatnou toaletou****26 919 Kč**  
za měsíc

Stamicova, 16200, Praha 6, Praha

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 60 m <sup>2</sup>          | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Jiný                       | <b>Ostatní:</b>       | Výtah       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu prostory v poliklinice na pražském Břevnově po bývalé ordinaci ORL. Prostor se nachází v 1. podzemním podlaží budovy polikliniky. Vchod je přes vstupní halu budovy a dolů po schodech nebo výtahem. Prostory mají vlastní chodbu s čekárnou, po levé straně se nachází velká místnost pro ordinaci s dřezem a skříňkami, z místnosti je vstup do místnosti pro sestry s vlastní kuchyňkou. V levé části prostor se také nachází další samostatná místnost, která dříve sloužila jako vyšetřovna pro zkoušky sluchu. Po pravé straně chodby se nachází toaleta s umyvadlem v předmístnosti a sprcha v samostatné místnosti.

Prostory disponují denním osvětlením, jsou vybaveny kancelářským osvětlením a linoleovou podlahou s imitací dřeva. Předpokládá se rekonstrukce ze strany nájemníka. Prostory jsou vhodné především pro zřízení ordinace specialisty s náročnějšími požadavky na velikost ordinace, případně pro jiný provoz doplňující nabídku služeb polikliniky. Díky svému uspořádání a vybavení je prostor flexibilní a přizpůsobitelný různým potřebám. V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Martina Rúčková****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 020 522**E-mail:** [martina.ruckova@engelvoelkers.com](mailto:martina.ruckova@engelvoelkers.com)