

Prodej rodinného domu, 221m², Svatá

26751, Svatá

7 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	221 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení s velkým potenciálem a dostatkem prostoru pro děti? Nabízíme dům o podlahové ploše 221 m² ve velmi žádané obci Svatá nedaleko Berouna. Nemovitost je ve fázi započaté rekonstrukce, zbytek už záleží na Vás. Dům má tři podlaží. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj a samostatná kuchyně s přímým vstupem na kaskádovitou zahradu, kde si děti užijí spoustu zábavy. V patře naleznete dvě ložnice, krásnou zimní zahradu (16,5 m²) a balkon (5,7 m²) s výhledem do okolí. Půdní prostor lze přestavět na další obytné pokoje. Suterén s vlastním vstupem je ideální pro dílnu, hobby nebo podnikání. Dům je napojen na vodovod i kanalizaci, vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Obec Svatá (10 km od Berouna) nabízí obchod, restauraci, dětské i sportovní hřiště a dobré autobusové spojení. Veškerá občanská vybavenost včetně škol je k dispozici ve Zdicích (4 km) a Berouně. Krásná příroda Křivoklátska a dechberoucí výhledy dělají z této lokality ideální místo pro rodinné bydlení.



Vyřizuje

Nová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz