

Apartmán Levansur Home Eight Vera Playa

Avenida Cañada Julián, Andalucía

5 400 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 70 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | projekt |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | E - Nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nové apartmány v Levansur Home EIGHT - Vera Playa, Almería

Užijte si exkluzivní životní styl na pobřeží s novými apartmány v Levansur Home EIGHT, developerském projektu ve Vera Playa v Almerii. Tento moderní komplex je obklopen zelenými plochami, parky a sportovními zařízeními a nachází se v blízkosti pláže, což nabízí dokonalou kombinaci pohodlí a komfortu.

Tyto moderní apartmány s otevřeným konceptem jsou umístěny v pěti blocích. Jsou k dispozici se 2 nebo 3 ložnicemi a 2 plně vybavenými koupelnami. Každý apartmán je navržen s plně vybavenou kuchyní a prostorným obývacím pokojem s jídelnou, což vytváří plynulý a příjemný prostor.

Užijte si širokou škálu špičkového vybavení:

Komplex nabízí dva komunitní bazény a další vyhřívaný vnitřní bazén pro apartmány.

Ke každému apartmánu náleží podzemní parkovací místo a sklepní kóje.

Všechny apartmány mají velkorysou terasu a jednotky v nejvyšším patře disponují soláriem s výhledem na moře, ideálním pro celoroční užívání slunce.

Všechny nemovitosti jsou postaveny podle nejvyšších standardů a zahrnují:

Kuchyň: Kompletně zařízená a vybavená vestavěnou troubou, mikrovlnnou troubou, integrovanou lednicí a myčkou, indukční varnou deskou a digestoří.

Osvětlení: LED osvětlení je instalováno v celém interiéru (jídelna, kuchyň, chodby a koupelny) i ve všech venkovních prostorech.

Ložnice: Vybavené vestavěnými skříněmi se zásuvkami a motorizovanými roletami.

Koupelny: Plně vybavené toaletou, umyvadlovou skříňkou, zrcadlem, vestavěným sprchovým koutem, zástěnou a elektrickými věšáky na ručníky.

Klimatizace: Příprava pro potrubní klimatizaci.

Developerský projekt nabízí v této fázi celkem 22 apartmánů (přízemí až páté patro - penthouse se střešní terasou)

Cenové rozmezí: 225 000 EUR - 420 000 EUR

S různými rozměry užité plochy a terasy.

Plánované dokončení: červen 2027

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti (novostavba) a poplatky za notáře a zápis do katastru a další místní daně. Celkové extra náklady cca 13% z inzerované ceny.



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: +420 725 523 096

E-mail: zuberova.m@thebrokers.cz