

**K pronájmu: byt 2+1 (59,6 m²) - Praha 10,
Vršovice - Byt č. 6****25 000 Kč**
za měsíc

Na louži, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 59,6 m², umístěný ve 3. patře cihlové novostavby s výtahem v projektu Rainbow Plaza. Byt tvoří dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna, oddělené WC a chodba.

Byt je orientován na jihozápad a působí příjemně světlým dojmem. Díky praktickému dispozičnímu řešení se hodí jak pro rodinu, tak pro pár či jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení v širším centru Prahy.

K dispozici je parkovací místo na venkovním parkovišti u domu za 1 500 Kč/měsíc. Lokalita nabízí výborné dopravní spojení do centra i kompletní občanskou vybavenost. Pro volný čas je v okolí dostatek zeleně - například Havlíčkovy sady.

Poplatky se hradí zvlášť. Elektřina bude převedena na nájemce. Internet za 200 Kč/měsíc. Kauce je stanovena na dva nájemy. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.



Vyřizuje

Martin Malicher**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420702127832**E-mail:** martin.malicher@re-max.cz