

## Stavební pozemek Pod Vrchem, Jirkov

Pod Vrchem, Jirkov

**3 030 000 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 957 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 957 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Jirkov. Jedná se o parcelu č. 4703/15. Elektřina, vodovod a kanalizace jsou již na hranici pozemku, což umožňuje okamžité zahájení stavby bez zbytečných průtahů. Stavební povolení je platné do konce roku 2027. Není tedy potřeba dalších nákladů krom výstavby samotné.

Pozemek se nachází v klidné části města mezi ulicemi Pod Vrchem a Pod Vodárnou, která je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města a touží po relaxaci v příjemném prostředí. Lokalita je známá svou pohodovou atmosférou a nabízí dostatek soukromí i prostoru pro realizaci Vašich představ o bydlení. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, přesto si zde užijete klid a pohodu.

Město Jirkov je zajímavé také svou polohou – leží na úpatí Krušných hor, takže máte na dosah krásnou přírodu, možnosti pro turistiku, cyklistiku nebo zimní sporty. Zároveň je město dobře dostupné díky blízkosti Chomutova a napojení na hlavní dopravní tahy, což usnadňuje dojíždění za prací nebo zábavou.

S případným financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)