

## Pronájem obchodního objektu, 274,69 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Okružní

Okružní, 63800, Brno-sever, Brno

**75 250 Kč**

za měsíc

+ energie + vratná kauce  
+ provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	274 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám reprezentativní kancelář v lokalitě s dostupností a plnou občanskou vybaveností. Moderní vzhled prostoru o velikosti 274,69 m<sup>2</sup> ve 2. podlaží komerčního objektu Automedia na ulici Okružní.

Součástí prostoru je přímý vstup na venkovní terasu 54 m<sup>2</sup>. Kancelář má možnost clientských úprav na míru - ať už preferujete open space, nebo rozdělení do jednotlivých kanceláří, vše si přizpůsobíte Vaším potřebám.

Prostory jsou vybaveny zdvojenými podlahami, klimatizací s rekuperací, okenními stěnami na sever a jih zajišťujícími dostatek denního světla, pohledy s chladicími a topnými trámy, výtahem, recepcí a toaletami.

Lokalita, která má vše. Dopravní dostupnost: tramvaj, autobus, vlak, výborné napojení na městský okruh. Kompletní občanská vybavenost v okolí: supermarkety, restaurace, drogerie, pošta, poliklinika, plavecký bazén.

Prostory jsou připravené k okamžitému využívání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Unčovská Weronika Sofia****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)