



Prodej - Byty

číslo zakázky: **420510**

Prodej bytu 3+kk v developerském projektu Rezidence Barcelona

Bezručova, Frýdek-Místek

9 070 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme prodej nové bytové jednotky 3+kk v developerském projektu Rezidence Barcelona na ulici Bezručova v centru města Frýdku - Místku.

Tato prostorná a vzdušná bytová jednotka o ploše 100,5 m² se nachází v 3. nadzemním podlaží v sekci E, která je postavena jako první etapa projektu. K bytu náleží lodžie, která poskytuje příjemný venkovní prostor pro relaxaci.

Byt disponuje moderní koupelnou s vanou, přičemž toaleta je řešena samostatně, což zvyšuje komfort každodenního užívání.

Upozorňujeme, že byt zatím není zkolaudovaný. Aktuálně se skládá 80 % z kupní ceny, přičemž doplatek 20 % proběhne po kolaudaci, která je plánována do konce letošního roku.

K dispozici jsou k pronájmu parkovací stání a sklep, které bude po ukončení výstavby možné také odkoupit do osobního vlastnictví.

Rezidence je umístěna ve výjimečné lokalitě na okraji sadů Bedřicha Smetany lemující řeku Ostravici. V blízkosti jsou důležité body města, jako je náměstí Svobody, OC Frýda, autobusové a vlakové nádraží, městský úřad, poliklinika, školy, školky a další městská infrastruktura.

Projekt Rezidence Barcelona se skládá z osmi pětipodlažních bytových sekcí, jež nabízejí celkem 117 bytových jednotek.

Náš hypoteční specialista Vám bezplatně zajistí nejvýhodnější financování u banky spolupracující na tomto projektu.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail: david.patera@re-max.cz