

Prodej bytu 3+1, 69 m², Nová Role, ul. 1. máje

1. máje, 36225, Nová Role

3 150 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 69 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě města Nová Role, v ulici 1. máje. Byt je umístěn v udržovaném bytovém domě a díky své dispozici poskytuje pohodlné bydlení pro rodiny s dětmi i jednotlivce, kteří hledají více prostoru.

Dispozice bytu zahrnuje tři neprůchozí pokoje, které umožňují dostatek soukromí pro každého člena domácnosti, dále samostatnou kuchyň, koupelnu, toaletu a prostornou předsíň s možností úložných řešení. K bytu náleží také sklepní kóje, což je praktické pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Byt je ideální volbou pro rodiny, které ocení jeho praktickou dispozici se třemi samostatnými pokoji a dostatkem prostoru pro každého člena domácnosti, ale zároveň představuje i skvělou investiční příležitost – díky dobré poloze, kompletní občanské vybavenosti v okolí a snadné dostupnosti do Karlových Varů je vhodný jak k dlouhodobému pronájmu, tak i k budoucímu zhodnocení.



Vyřizuje

Marečková Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz