

**Prodej rodinného domu v Praze, ul. Nebušická**

Nebušická, 16400, Praha-Nebušice, Praha

**15 200 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej podsklepeného dvoupodlažního rodinného domu v žádané lokalitě Praha 6 - Nebušice. Nebušice jsou lokalita se stále rostoucím potenciálem Prahy 6 a přitom již využívající výhody "Vesnice". Kompletní občanská vybavenost, včetně mezinárodní školy a dopravní dostupnost je v místě. Nemovitost dle současného rozdělení skýtá dvě bytové jednotky o dispozicích 3+KK a 1+1 a jsou v původní, částečně udržovaném stavu a dávají novému majiteli možnost úprav podle vlastních představ. Po rozšíření střechy lze vybudovat dva prostorné byty - jeden s předzahrádkou, druhý s terasou. Útulná zahrada je ideální pro odpočinek, zahradničení nebo menší doplňkový projekt výstavby. Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro investory i pro ty, kdo hledají klidné a rodinné bydlení. Veškeré informace Vám poskytne makléř, který je pro Vás k dispozici.



Vyřizuje

**Martina Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)