

## Pronájem bytu 1+kk, Bratislavská, Zábrdovice, 14 600 Kč/měs, 25 m<sup>2</sup>

Bratislavská, 63500, Brno-sever, Brno

### 14 600 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3269 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 1+kk v prémiové rezidenci Pekárenský dvůr na ulici Bratislavská, Brno. Byt o celkové výměře 25 m<sup>2</sup> (+ sklep) se nachází v 7. podlaží domu a nabízí nadstandardní třímetrové stropy, dřevěné podlahy a hliníková okna.

Kuchyňská linka je aktuálně ve výrobě a bude provedena dle vizualizace.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce a concierge 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a nadstandardních služeb.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)