

## Prodej chalupy, 113 m<sup>2</sup>, Dobřany

33441, Dobřany

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena na vyžádání

<b>Zastavěná plocha:</b>	113 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	113 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	972 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chalupu v malebné části obce Vodní Újezd. Tato samostatně stojící nemovitost v klidné části obce je ideální pro milovníky přírody a klidného venkovského života. Chalupa o užitné ploše 98 m<sup>2</sup> nabízí tři prostorné místnosti, které jsou ideální pro rodinné pobyty nebo relaxaci. Konstrukce chalupy je smíšená a její stav je velmi dobrý, což zaručuje bezproblémové užívání. K dispozici je také krásná a udržovaná zahrada, která poskytuje krásný výhled do okolní krajiny. Zahrada je vkusně udržována a nabízí dostatek prostoru pro zahradní aktivity či odpočinek. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a lokální kamna v kuchyni. K dispozici je studna, septik, prostorná dílna, kterou jistě ocení každý kutil. V Dobřanech vzdálených 2 km, najdete veškerou občanskou vybavenost. Skvělé spojení je i na 13 km vzdálenou Plzeň. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost stát se majitelem kouzelné chalupy v srdci Vodního Újezdu.



Vyřizuje

**Tožičková Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)