

Prodej rodinného domu 118 m², Klobuky

Nádražní, 27374, Klobuky

3 999 999 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK,
právního servisu a vyřízení
hypotečního úvěru

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	118 m ²	Plocha parcely:	793 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu 2x 2+1 (celkově 118 m²) s kaskádovitým pozemkem o velikosti 793 m². Dům se nachází v klidné lokalitě Klobuky na adrese Nádražní 74. Dům se nachází v průměrném stavu a prošel touto rekonstrukcí - plynový kotel, opravená střecha, kompletní rozvody el., nové odpady. V blízké budoucnosti je možné se napojit na veřejnou kanalizaci a vodovod. V tuto chvíli je odpad sveden do jímky a voda je čerpána ze studny (část kopaná a část vrtaná). Nemovitost v tuto chvíli nabízí možné bydlení pro dvě samostatné rodiny. Vstup do bytu v prvním patře je samostatný z venkovního schodiště. Pro bližší informace si neváhejte domluvit prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Jakub Jiránek**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 774 210 412**E-mail:** j.jiraneck@kwcz.cz