

## Pronájem bytu 1+kk, Jankovcova, Holešovice 18 500 Kč, 32 m<sup>2</sup>

Jankovcova, 17000, Praha 7, Praha

### 18 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3.800,-Kč , poplatek za podnájem

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a útulný byt 1+kk v jedné z nejvyhledávanějších částí pražských Holešovic. Byt o velikosti 32 m<sup>2</sup> se nachází v 2. patře moderního bytového domu s výtáhem.

Byt je nabízen plně vybavený, což ulehčí starosti s jeho zařizováním. Kuchyně disponuje lednicí s inovativním systémem a také s dávkovačem vody a výrobníkem ledu, elektrickou a mikrovlnnou troubou, digestoří a také jídelním koutem. Hlavní obytná místnost je zařízena pohodlným gaučem, konferenčním stolem a televizí. Součástí obytné místnosti je i kout s postelí a úložným prostorem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovou skříňkou se zrcadlem, pračkou a WC.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - supermarket, kavárny, restaurace, sportovní hřiště, lékař atd. Pro volný čas a relax je ideální blízký Park U Vody. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje nedaleká stanice metra C - Nádraží Holešovice a také tramvajová doprava.

Byt je k nastěhování od července, srpna či září 2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)