

**Pronájem nezařízeného bytu 2+kk 36m², přízemí,
výhled do zahrady, Zavadilova ulice, Praha 6,
Dejvice**

17 000 Kč

za měsíc

+ 900,- služby/osoba

Zavadilova, 16000, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemce neplatí provizi. K dispozici od 1.8.2026. K dlouhodobému pronájmu nabízím velmi pěkný byt s výměrou cca 36m² po celkové rekonstrukci, v přízemí klidného domu s výhledem do zahrady - oázy klidu, do které má nájemce samozřejmě přístup. Vytápění je zajištěno moderními přímotopy, v kuchyni je elektrický sporák, v koupelně sprchový kout, WC a dostatečně velký elektrický bojler se zásobníkem na teplou vodu.. Dům se nachází v ulici Zavadilova, 5 minut od zastávky tramvaje Hadovka, či cca 10 minut od stanice metra A Bořislavka, kde je též obchodní centrum se širokou škálou obchodů a služeb. Naproti domu je příjemný park, lokalita je tedy vhodná zejména pro ty, kdo ocení klidné bydlení, daleko od ruchu velkoměsta a přitom s perfektní dostupností do jeho centra. Vzhledem k tomu, že v domě bydlí alergici, není byt vhodný pro nájemce s domácími zvířaty, Preferujeme max 2 osoby. Nájem 17.000,-, služby (voda, odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor) 900,-Kč/osoba + elektřina na nájemce (cca 3.000,-). Kauce 2 nájmy.



Vyřizuje

Pospíšil Jiří

Tel.: +420 704375357

GSM: +420 704375357

E-mail: pospasil@realfriend.cz