

Prodej rodinného domu 6+kk 333 m², pozemek 600 m², Podolanka, Praha - východ

Pod Strání, Podolanka

21 497 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost. Nízké měsíční náklady.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	333 m ²
Užitná plocha:	333 m ²	Plocha parcely:	600 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej novostavbu - (vícegenerační) dům 6+kk 333 m², pozemek 600 m², lokalita Podolanka (Jenštejn), Praha - východ. Dům byl stavěn pro vlastní využití, majitelé si dali záležet s výběrem materiálů, stavebních postupů a celkového návrhu domu, aby vznikl praktický a energeticky úsporný dům - nízké měsíční náklady. V přízemí se nachází vstupní síň s úložným prostorem, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, jedna koupelna s WC, tři neprůchozí pokoje (ložnice/pracovna) a další koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem. Součástí přízemí je také zimní zahrada s venkovním krbem. V prvním patře se nachází koupelna s WC a sprchovým koutem a dva neprůchozí pokoje - jeden menší a jeden větší. Větší pokoj má vlastní terasu a je momentálně připraven k úpravě - lze jej rozdělit na menší pokoje, nebo ponechat jako prostornou místnost. V prvním podzemním podlaží, s přímým vjezdem z ulice, se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, WC a dílna. Dopravní dostupnost: 5km do Brandýse nad Labem - Stará Boleslav, 17km do centra Prahy, 2km do Praha - Vlná, 2km do Praha - Vlná. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz