

**Prodej, Rodinný dům, 90 m<sup>2</sup> - Hrušová**

56555, Hrušová

**6 190 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	620 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a dostupné bydlení o dispozici 4kk, které je vhodné i pro rodinu vám rádi zrealizujeme kousek od Vysokého Mýta. Cena zahrnuje pozemek i stavbu včetně koupelny a kuchyňské linky. Veškeré procesy zajišťuje stavební firma, takže vás čeká mimimum starostí.

Obec, čítající okolo 400 obyvatel se nachází kousíček od Vysokého Mýta, ve kterém najdete veškerou vybavenost. Nejbližší ZŠ a MŠ jsou v přespelní Cerekvici nad Loučnou. Samotná parcela leží na okraji obce v sousedství nově vzniklé moderní zástavby. Potenciál tohoto místa vzroste, až bude dokončena dálnice, která se nyní realizuje. Pak se po ní snadno dostanete za hodinku do Prahy, či na druhou stranu do Olomouce. Pokud vás tato realizace zaujala, zavolejte mi a já vám rád vše vysvětlím.



Vyřizuje

**Martin Doležel****Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)