



## Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1848

### Nabízíme k pronájmu útulný pokoj o velikosti **\*\*10 m\*\*.**

**9 500 Kč**  
za měsíc

Lukavecká, 19300, Praha 20, Praha

|                       |                    |                           |                   |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu:       | Jiný               | Podlaží v domě:           | 3                 |
| Počet podlaží v domě: | 3                  | Celková podlahová plocha: | 10 m <sup>2</sup> |
| Druh objektu:         | cihlová            | Stav objektu:             | dobrý             |
| Vlastnictví:          | osobní             | Umístění objektu:         | klidná část obce  |
| Topení:               | Ústřední - dálkové |                           |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný pokoj o velikosti \*\*10 m\*\*, který je vhodný pro jednu nebo dvě osoby. Nachází se v klidné lokalitě Prahy 20 Horní Počernice. Tento pokoj je ideální volbou pro ty, kteří hledají jednoduché a pohodlné bydlení s dostupností všech potřebných služeb.

#### ### \*\*Popis pokoje:\*\*

- \*\*Velikost:\*\* 10 m
- \*\*Stav:\*\* Velmi dobrý, čistý a udržovaný
- \*\*Vybavení:\*\* Základní nábytek (postel, stůl, židle, skříň)
- \*\*Sdílené prostory:\*\* Plně vybavená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a WC

#### ### \*\*Podmínky pronájmu:\*\*

- \*\*Měsíční nájemné:\*\* 9 500 Kč (1 osoba)
- \*\*Cena zahrnuje:\*\* Veškeré poplatky a internet
- \*\*Kauce:\*\* 5 000 Kč
- \*\*Provize realitní kanceláře:\*\* 9 500 Kč
- \*\*Dostupnost:\*\* Ihned k nastěhování

#### ### \*\*Lokalita a občanská vybavenost:\*\*

Horní Počernice jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a bohaté občanské vybavenosti:

- \*\*Dostupnost MHD:\*\* Zastávky autobusů v docházkové vzdálenosti, stanice metra Černý Most (trasa B) vzdálená 10 minut jízdy
- \*\*Obchody:\*\* Supermarkety Lidl, Albert a další menší prodejny
- \*\*Restaurace a kavárny:\*\* Místní restaurace s českou i mezinárodní kuchyní
- \*\*Volnočasové aktivity:\*\* Parky, dětská hřiště, cyklostezky
- \*\*Služby:\*\* Lékárny, pošta, banky, fitness centrum

#### ### \*\*Výhody pronájmu:\*\*

- Kompletní náklady na bydlení včetně internetu v ceně
- Klidná lokalita s rychlou dostupností do centra Prahy
- Možnost okamžitého nastěhování

#### ### \*\*Kontakt na sjednání prohlídky:\*\*

**\*\*Realitní kancelář:\*\* Můj domov REALITY**

**\*\*Makléř:\*\* Lidiya Savynets**

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním // sedm sedm nula / šest sedm

sedm / čtyři pět devět/

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

---



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 775604602/770677459-Whatc

**GSM:** +420 775604602/770677459-Whatc

**E-mail:** [muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)