

Prodej rodinného domu, 217 m², Velké Přílepy

Emy Destinnové, 25264, Velké Přílepy

19 590 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	217 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatného rodinného domu s velkorysou dispozicí 7+1 ve Velkých Přílepech, v klidné ulici s výbornou dostupností do Prahy (10-15 min autem, MHD na metro A - Bořislavka/Dejvická). Dům zaujme flexibilním uspořádáním a dvěma samostatnými vstupy - ideální pro vícegenerační bydlení, home office či podnikání (kosmetika, masáže, kancelář; možnost samostatné jednotky 2+kk s vlastním vstupem). Přízemí: obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, plně vybavená kuchyně se spíží/komorou, pracovna a pokoj, nová koupelna se sprchou a samostatné WC. Patro: 3 ložnice, další pokoj, koupelna s vanou a WC, šatna, 2 balkony. V roce 2025 proběhla částečná rekonstrukce (podlahy, interiérové dveře, koupelna a WC v přízemí). Zahrada se vzrostlou zelení zajišťuje soukromí; na pozemku pergola, nerezový bazén a zahradní dům. Parkování v dvojgaráži + další stání. V obci kompletní občanská vybavenost, okolí láká do přírody a na výlety. Rychlý dosah letiště, v okolí Tiché údolí, Únětice a Okoř.



Vyřizuje

Koutný Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz