

Prodej bytu 3+kk, Dr. Martíňka

Dr. Martíňka, Ostrava-Jih, Ostrava

3 890 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout k prodeji prostorný, dispozičně velmi dobře řešený byt o velikosti 3 + kk, s lodží, v lokalitě Hrabůvka, Ostrava. Tento byt se nachází ve 5. patře osmipodlažního panelového domu, jehož stav je velmi dobrý.

Užitná plocha bytu činí 54 m², byt byl před dvanácti lety kompletně zrekonstruovaný - nová elektřina ve zdi, omítky, nivelace podlah, podlahová krytina, nové dveře se zárubněmi, kuchyně, koupelna a wc. K bytu náleží sklep. Dům je také kompletně zrekonstruován - odpady v plastu, elektřina v mědi, zateplený, vč. stropu posledního patra, nové plast. okna, nový výtah, kamery, energ. štítek budovy C.

Orientace bytu na dvě světové strany zajišťuje dostatek světla celý cen, parkování před domem.

Byt je možné vyměnit za 3+1 ve stejné lokalitě, s metráží min. 68 m², ideálně v původním stavu, v osobním i družstevním vlastnictví. Pokud máte odpovídající nemovitost v nabídce prosím, kontaktujte mne.

Bližší informace ráda poskytnu po telefonu, případně se budu těšit na prohlídce.

S financováním vám rádi pomůžeme. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lucie Krechterová**Tel.:** 775 757 505**GSM:** +420721415122**E-mail:** lucie.krechterova@re-max.cz