

## Pronájem výrobní a skladové haly cca 1.000 m<sup>2</sup> na ul. Dukelská v Bílovci

Dukelská, 74301, Bílovec

### 1 250 Kč

za m<sup>2</sup>/rok

bez DPH, + služby a energie (cena je včetně teploty na 5°C) + parkovací stání

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem průmyslové haly o celkové výměře cca 1.000 m<sup>2</sup>, která je součástí areálu na ul. Dukelská v Bílovci. Hala je vybavena regálovým systémem, který je instalován po celé ploše haly. Má troje rolovací vrata, v přední části se zaskleným meziprostorem a nízkou nákladovou rampou s návazností na asfaltovou manipulační plochu a výjezdovou bránu k hlavní dopravní komunikaci. Vhodné pro příjezd nákladních vozidel, kamionů či dodávek. Součástí haly je také sociální zázemí, kde se nacházejí toalety, kancelář a kotelna. Výrobní hala je vytápěna 7x tmavými infrazářiči na plyn umístěnými cca 150 mm pod střešním podhledem. Podlaha v hale je zcela hladká a rovná, vyhotovena z drátkobetonu s nosností 1.000 kg/m<sup>2</sup> vhodná pro pohyb VZV. Hala je kompletně vyklizená a k dispozici ihned. V areálu je možnost pronájmu parkovací plochy i kanceláří v administrativní budově.



Vyřizuje

**Martina Sinérová**

**Tel.:** 596 111 356

**GSM:** 603194888

**E-mail:** [martinasinerova@naxos.cz](mailto:martinasinerova@naxos.cz)