

## Nový byt 1+kk (30m<sup>2</sup>) s krytým parkovacím stáním a sklepem v Kuřimi

66434, Kuřim

**14 200 Kč**  
za měsícdetail plateb v textu  
inzerce, včetně DPH, bez  
poplatků, + provize RK,  
včetně právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2023	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme krásný, nový byt na ulici Záhoří v Kuřimi. Jedná se o nově vznikající část města, s výbornou dostupností do Brna.

Samotný byt pak sestává z před síně, prostorné koupelny s toaletou, sprchovým koutem, přípojkou na pračku a umyvadlem. Obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který byl truhlářem zhotoven na míru. Kuchyně je zařízena všemi spotřebiči, včetně myčky.

Velkou výhodou je vyhrazené, kryté parkovací stání před domem a sklep. Obojí v ceně pronájmu.

Nově vznikající část města v blízké době nabídne dostatek obchodů, kavárnu, zastávku MHD, školku a další vybavenost.

Byt je k dispozici od 1.7.2026., případně po dohodě dříve. Nájemné 14200,-, zálohy okolo 3tis. Kč, kauce a provize ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:** [vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)