

**Pronájem nového designového bytu č.3, 3+kk,
Vochoz - moderní bydlení s balkónem****23 000 Kč**
za měsíc

Vochoz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový, designově zařízený byt č. 3, 3+kk, realizovaný renomovanou firmou Exclusive Interiors z Plzně. Tento byt zaujme moderním stylem a nadstandardním vybavením, ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně.

Interiér bytu:

- dispozice 3+kk, 77 m²
- balkon 8m²
- plně vybavená kuchyně na míru od českých truhlářů
- vestavěný nábytek z Itálie
- kvalitní čalouněná manželská postel s matracemi
- designová koupelna
- originální textilní dekorace oken
- skříň koncipovaná jako velká zrcadlová stěna s úložným prostorem
- šatna se šatním systémem jako součást ložnice
- vinylová podlaha doplněná koberci
- kuchyňská linka s ostrůvkem a barovým sezením
- komora na chodbě ihned vedle bytu

Parkování:

- možnost až dvou soukromých venkovních parkovacích stání

Byt je vhodný pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v moderním a nadčasovém stylu ve vyšším standardu.

Dopravní dostupnost:

- autem cca 15 minut do centra Plzně
- pravidelné autobusové spoje do Plzně
- železniční stanice Vochoz v rámci integrovaného dopravního systému

Okolí a vybavenost:

- v areálu je obchod pro každodenní nákupy
- víceúčelové sportovní hřiště a dětská hřiště v obci
- příjemné prostředí, mladá a svěží lokalita s výborným zázemím

Obec Vochov nabízí klidné a komfortní bydlení s perfektní dostupností do Plzně – ideální volba pro ty, kteří chtějí spojit moderní bydlení s pohodlím a přírodou.

Na fotografiích můžete vidět také pečlivě zvolené textilie a dekorace, které slouží k prezentaci interiéru a nejsou součástí pronájmu.

Měsíční nájem: 23 000 Kč

Měsíční zálohy za energie a služby: budou upřesněny, dle počtu nájemníků, nemovitost je nová (orientačně 5 000 Kč), elektrina se přepisuje na nájemníky

Vratná jistota: 2 měsíční nájem

Rezervační poplatek: 23 000 Kč + DPH

Parkovací stání: 1 200 Kč

Máte-li zájem stát se prvními nájemníky tohoto krásného bytu, neváhejte se na nás obrátit. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Michal Bláha

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731098231

E-mail: michal.blaha@re-max.cz