

Pronájem chalupy 2+1 se zahradou 448m² v Myslkově, Sedlec Prčice

14 000 Kč
za měsíc

25791, Sedlec-Prčice

Zastavěná plocha:	104 m ²	Užitná plocha:	66 m ²
Plocha parcely:	448 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu chalupu se zahradou v obci Myslkov, nedaleko Sedlce-Prčice. K domu náleží rozlehlá stodola, která je součástí nabídky. Dům je dispozičně řešen zádveřím, které vede do chodby, odkud je vstup do ostatních místností. Dvě ložnice, spižárna a kuchyně, kde se nachází jedno lůžko a dominantní kachlová kamna, s možností spát na peci. Chalupa neprošla žádnou rekonstrukcí, vykazuje ducha původního stavení. Kuchyně je bez rozvodů vody. Koupelna poskytuje veškerý komfort dnešní doby, sprchový kout, toaletu, pračku a myčku na nádobí. Zahrada 177m², která je poskytnuta k užívání, je plná ovocných stromů a keřů. Voda z vlastní studny, přivedena čerpadlem do domu, pouze do koupelny a do chodby, kde je umístěn vodovodní kohoutek. Kanalizace řešena vlastní ČOV. Vytápění v kuchyni kachlová kamna, ložnice kamna na tuhá paliva, druhá ložnice kachlová kamna, koupelna přímotop. K dispozici několik kubíků dřeva a uhlí, které jsou pro nájemníka do vyčerpání. Centrum města Sedlec-Prčice je vzdálené pouhé 7,5 km - zde najdete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, lékaře, školy a restaurací. Sedlčany 12km. Praha 85Km. V budoucnu nájezd na dálnici D3 vzdálený jen 13 km výrazně zlepší dostupnost směrem na Prahu i České Budějovice. V okolí je mnoho turistických i sportovních možností - Lyžařské centrum Monínec a Kvasejovice. Typická členitá krajina s lesíky, remízky a pestrým terénem vhodným pro turistiku a cykloturistiku, tak zvaný Český Merán. Dle dohody možnost zřízení satelitní televize a internetu. Zálohy na elektřinu paušálně 1.500,-Kč ročně zúčtovatelné. Vratná jistina (kauce) 42.000,-Kč Odměna RK 16.940,-Kč včetně DPH. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem.



Vyřizuje

Miluše Votava Kolářová

Tel.: 775 605 695

GSM: 776701035

E-mail: kolarova.reality@seznam.cz