

## Prodej chaty 25 m<sup>2</sup>, Česká Třebová - Parník

Březiny, 56002, Parník, Česká Třebová

**995 000 Kč**

za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	726 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Komunikace:</b>	neupravená
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro únik z města? Tato útulná chata o užitné ploše 25 m<sup>2</sup> se nachází v klidné lokalitě Březiny u České Třebové, na rozlehlém pozemku o velikosti 726 m<sup>2</sup>, obklopeném vzrostlou zelení a ovocnými stromy.

Dispozice chaty zahrnuje zádveří, obytnou místnost s kuchyňským koutem a podkroví s balkonem, odkud je krásný výhled do okolní přírody. Nechybí ani sklep, kolna a suché WC. Na pozemku je přípojka a rozvod obecního vodovodu, elektřina se nachází na hranici pozemku s možností napojení.

Lokalita Březiny je oblíbená pro svou přírodní atmosféru, snadnou dostupnost a výborné podmínky pro rekreaci, turistiku i houbaření. Ideální místo pro víkendový odpočinek i letní pobyty v srdci přírody.



Vyřizuje

**Ing. Josef Fuchs, MBA**

**Tel.:** 723 008 445

**GSM:** +420 723 008 445

**E-mail:** [pepa.fuchs@fuchsreality.cz](mailto:pepa.fuchs@fuchsreality.cz)