



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3123

3+kk 65 m² + balkon | Parkování + sklep | Včetně vybavení za 600 000 Kč

8 799 999 Kč
za nemovitost

Pražská, Nehvizdy

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: 3+kk 65 m² + balkon | Parkování + sklep | Včetně vybavení za 600 000 Kč

Hledáte místo, kam se můžete nastěhovat hned... a ne řešit rekonstrukce, malování, vybírání kuchyně nebo objednávání nábytku půl roku dopředu?

Tak tenhle byt je přesně ten typ domova, kde jen otočíte klíčem a bydlíte.

Majitelé si ho nechávali zařizovat postupně, s citem, a hlavně kvalitně. A protože se stěhují do většího, rozhodli se předat někomu dalšímu byt včetně kompletního vybavení v hodnotě 600 000 Kč.

Žádný holobyt, žádné další investice. Všechno, co vidíte - kuchyně, spotřebiče, vestavěné skříně, sedačka, postel, úložné sestavy i osvětlení - tady zůstává.

Byt má 65 m² + balkon 2 m², ke kterému patří také vlastní parkovací stání a prostorný sklep. Obojí v Nehvizdech obrovský bonus, protože většina bytů to nemá.

Dispozice je praktická:

- světlý obývací s moderní kuchyní,
- dvě samostatné ložnice,
- koupelna s vanou,
- extra úložné prostory, které v bytech podobné velikosti často chybí.

Dům je z roku 2017, takže zapomeňte na starosti se starými rozvody nebo neustálými opravami. Všechno je tu čisté, tiché a v perfektním stavu. Energeticky úsporný dům (třída B).

A lokalita? Pokud milujete klid blízko Prahy, tohle je přesně ono. Pár minut od domu máte obchody, služby, školku,

školu i zastávku busu, která vás přiblíží k metru během chvíle. A když si chcete odpočinout, v okolí je spousta zeleně a míst na procházky.

Byt je připravený k nastěhování okamžitě.

Jestli chcete vidět, jak působí naživo, napište mi – ráda vás provedu.



Vyřizuje

Anna Motyčková

GSM: +420737252654

E-mail: anna.motyckova@edoreality.cz