

Pronájem bytu 3+kk, 68 m² + 24 m² terasa - Tehovec

26 000 Kč
za měsíc

U Mototechny, 25162, Tehovec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk o výměře 68 m² + 24 m² terasa v novostavbě z roku 2023 bytového domu v Tehovci. Vytápění podlahovým topením je zajištěno tepelným čerpadlem a dále je v bytě nainstalována klimatizace a rekuperace. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem, troubou, myčkou, digestoří a dřezem. Koupelna vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, tepelným žebříkem, bojlerem a místem na pračku. V ceně nájemného je zahrnut internet, základní kabelová televize. K bytu dále náleží jedno parkovací místo na pozemku a komora na patře (cca 2,5 m²). Nájemné 27.000,- Kč, paušální poplatek za topení 2.200,- Kč (společné tepelné čerpadlo), paušální poplatek za stočné 1.200,- Kč (společná ČOV) a záloha na elektřinu 3.000,- Kč (bude vyúčtováváno dle skutečné spotřeby). Voda přivedena z vrtané studny. Velmi dobré spojení do Prahy na metro Háje - 2 přímé linky autobusu s intervali cca 15 min. v hlavní špičce. Město Říčany 3 km.



Vyřizuje

Šmakalová Klára

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz