

**Prodej, pozemky/bydlení, 2600 m², Valdov 15,
47125 Jablonné v Podještědí, Liberec [ID 74698]****2 800 000 Kč**
za nemovitost

Jablonné v Podještědí

Celková plocha: 2 600 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Valdova u Jablonného v Podještědí nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 8 124 m².

Dle územního plánu je určen k výstavbě až tří rodinných domů.

Pozemek je rovinný, dobře přístupný, s velmi příjemnou atmosférou a vzrostlou zelení v okolí.

Na pozemku se nachází menší vinný sklípek s mohutným stromem – zajímavý prvek, který může dodat osobitost jednomu z budoucích domů, případně být zachován jako společné zázemí. V sousedství stojí udržovaná roubená chata, která dotváří klidný a harmonický charakter celé lokality.

Pozemek lze koupit jako celek za 8 milionu korun, nebo po přibližně třetinách o výměře cca 2 600 m², každá za cenu 2,8 milionu korun. Možnosti rozdělení jsou připraveny a dají se přizpůsobit konkrétním požadavkům.

Valdov je malá a tichá osada, ideální pro každého, kdo hledá bydlení v přírodě s dobrou dostupností. Do centra Jablonného v Podještědí je to jen pár minut jízdy – najdete tam školu, školku, lékaře, obchody, poštu, knihovnu i sportovní vyžití. Město je napojeno na vlakovou i autobusovou dopravu a díky blízkosti silnice I/13 je výborně dostupné také do Liberce (cca 20 min), České Lípy nebo německé Žitavy.

Tato nabídka je vhodná jak pro rodinné bydlení v krásném prostředí, tak pro investora, který hledá větší stavební pozemek s možností rozdělení. Vše je připraveno k převodu, pozemek je ihned k dispozici.

Pokud hledáte místo, kde budete mít prostor, klid a dobrý pocit z lokality i sousedství, rádi vám poskytneme další informace a zajistíme prohlídku. Stačí se ozvat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz