

Prodej, pozemek ke stavbě rodinného domu, 2624m², Krhanice, elektřina, studna

Krhanice

6 600 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK.

Celková plocha:	2 624 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý stavební pozemek v klidné části Krhanic - ideální pro váš vysněný domov

Hledáte místo, kde si postavíte dům přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o výměře 2624 m², zasazený do klidné lokality obce Krhanice (okres Benešov).

Proč právě tento pozemek?

- Dostatek prostoru - celková plocha 2624 m² vám umožní vybudovat pohodlný rodinný dům se zahradou i místem k odpočinku.
- Zastavitelnost 30 % (max. 300 m²) - ideální pro přízemní dům s podkrovím, přičemž více než polovina plochy zůstane zelení.
- Přípojky k dispozici - na pozemku již zřízeny dvě elektrické přípojky a vrtaná studna. Vodovod je v obecní cestě, odpad lze řešit čističkou či jímkou.
- Soukromí a výhledy - krásné okolí, zezeň a příjemná atmosféra, kterou ocení celá rodina.
- Skvělá lokalita pro rodinný život
- Škola i školka jen pár kroků (cca 200 m) - děti zvládnou cestu samy a vy ušetříte spoustu času.
- Sport a volný čas - fotbalové hřiště do 300 m, kroužky a aktivity přímo v obci.
- Obchod s potravinami a domácími potřebami do 200 m - vše, co potřebujete, máte doslova za rohem.

Výborná dostupnost

- Autobus i vlak v blízkosti, kompletní občanská vybavenost v Týnci nad Sázavou, Jílovém u Prahy či Kamenici. Praha je snadno dostupná, takže si užijete klid venkova a přitom zůstanete kousek od města.

Neváhejte mě kontaktovat - rád vám pozemek osobně ukážu a zodpovím veškeré dotazy.

Jaroslav Beránek



Vyřizuje

Jaroslav Beránek

Tel.: +420 734400304

GSM: +420 734400304

E-mail: jaroslav.beranek@qara.cz