

Prodej bytu 2+kk 35 m² s balkonem 5,5m², Brno - Židenice

[Rezervace](#)

Líšeňská, 63600, Brno-Židenice, Brno

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodávám stylový byt, dispozičně upravený na praktický 2+kk, ve 2.NP menšího bytového domu. Moderní novostavba, kompletně vybavený - můžete se nastěhovat okamžitě - bez dalších investic.

Byt je vybaven luxusní kuchyňskou linkou Sykora se všemi vestavěnými spotřebiči. Obývací část disponuje rozkládací sedačkou a velkou TV s úhlopříčkou 182 cm, druhá televize je umístěna v ložnici. Nábytek Sykora a vestavěné skříně na míru poskytují velkorysý úložný prostor a podtrhují elegantní styl interiéru.

Venkovní žaluzie zajišťují soukromí a příjemné klima i v horkých dnech. K bytu náleží prostorný balkon ideální pro relaxaci a sklep.

Měsíční náklady činí pouze 2 050 Kč. Možnost přikoupení zastřešeného parkovacího stání přímo u domu.

Hlavní přednosti bytu:

Novostavba v malém, tichém domě

Dispozice 1+kk upravená na 2+kk

Luxusní vybavení v ceně

Venkovní žaluzie

balkon + sklep

Parkovacího stání

Nízké provozní náklady

Vhodné pro vlastní bydlení i investici

Prohlídku bytu vám doporučuji.



Vyřizuje

Ing. Martina Klimešová

Tel.: 734 411 160

GSM: +420 734 411 166

E-mail: klimesova@avrioreal.cz