

Pozemek s hrubou stavbou v obci Konětopy

44001, Pnětluky

1 690 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	975 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte jedinečnou příležitost vlastnit pozemek s potenciálem, který vám umožní ušetřit náklady na stavbu díky robustní stodole, jež na něm stojí! V malebné obci Konětopy, okres Louny, na vás čeká tento unikátní pozemek o celkové rozloze 975 m², který slibuje široké možnosti využití.

Parametry pozemku:

Celková plocha: 975 m²

Zastavěná plocha: 238 m² (stodola)

Zahrada: 737 m² s ovocnými, vzrostlými stromy

Detaily stavby:

Na pozemku se nachází původní stodola z roku 1960, jejíž kamenné základy a zděná konstrukce z pálených cihel představují výjimečnou příležitost, jak ušetřit na stavebních nákladech. Tato stavba je v dobrém technickém stavu a nabízí široké možnosti přeměny podle vašich představ, ať už sníte o rodinném domě, dílně či jiném projektu.

Skvělá lokalita:

Obec Konětopy je místem s bohatou historií a klidnou atmosférou, obklopená přírodou. Lesy a krásná krajina jsou doslova za vašimi humny, což zajišťuje klidné a inspirativní prostředí pro váš projekt. Díky dostupným inženýrským sítím na hranici pozemku máte vše potřebné pro realizaci svých snů na dosah.

Možnosti využití:

Pro rodinné bydlení: Využijte stodolu jako základ nového rodinného domu.

Pro podnikatelské účely: Ideální pro zřízení dílny, truhlárny nebo skladovacích prostor.

Pro zahrádkáře: Vzrostlé ovocné stromy na zahradě jsou ideálním začátkem pro vaši vlastní zahradu.

Výhody tohoto pozemku:

Úspora nákladů díky již stojící stavbě.

Unikátní charakter stodoly, která dodá vašemu projektu jedinečnost.

Výborná dopravní dostupnost – vlakové i autobusové spojení do Loun, vzdálených pouhých 15 km.

Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost! Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte. Ev. číslo: 652346.



Vyřizuje

Lenka Pechová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 811 011

E-mail: pechova@dumrealit.cz