

## Prodej bytu 2+kk 50 m<sup>2</sup>, Praha

K Vinoři, 19700, Praha 19, Praha

**7 902 000 Kč**  
za nemovitost

|                                  |                       |                              |   |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|---|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                   | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                     | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>         | smíšená                                 |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba            | <b>Stáří objektu:</b>        | 2026                                    |
| <b>Vlastnictví:</b>              | osobní                | <b>Lodžie:</b>               | 4 m <sup>2</sup>                        |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce      | <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná |                              |   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vstupte do nového domova Meander Kbely, kde se nachází byt 3.2.3 o podlahové ploše 50 m<sup>2</sup> - místo, které spojuje moderní architekturu, útulnost a harmonii s přírodou. V projektu se nachází 96 bytů o dispozicích od 1+kk až po prostorné 4+kk.

Projekt nese své jméno po meandru nedalekého potoka, jehož klidný rytmus se promítl do architektonického řešení. Budovy jsou zasazeny do zeleně, nabízejí otevřené prostory a přirozené splynutí s okolní krajinou - ideální prostředí pro klidný život i aktivní odpočinek. Kbely jsou čtvrtí, kde se snoubí výborná dostupnost s každodenním komfortem. Díky kompletní občanské vybavenosti, infrastruktuře a rychlému spojení do centra Prahy je tato lokalita ideální volbou pro rodiny, páry i jednotlivce.

Objevte bydlení, kde se dynamika velkoměsta setkává s klidnou atmosférou přírody. Váš nový životní rytmus začíná v Meander Kbely.

Navštivte webové stránky developera projektu EBM Group pro více informací.



Vyřizuje

**Michal Preisler****Tel.:** 603 190 703**GSM:** +420 603 190 703**E-mail:** [prodej@ebmgroup.cz](mailto:prodej@ebmgroup.cz)