

## Prodej stavebního pozemku 1 421 m<sup>2</sup>, 1. podlaží chaty a garáž, Nové Losiny

**2 900 000 Kč**  
za nemovitost

78823, Nové Losiny, Jindřichov

<b>Celková plocha:</b>	1 421 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	rekreační	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemky v obci Nové Losiny 3 km od Ski areálu Přemyslov, kde byla započata stavba chaty. V ceně je kompletní stavební dokumentace včetně stavebního povolení a první podlaží, které zahrnuje obytné 1+kk, sprchu a WC, technickou místnost, sklad dřeva a garáž. K prodeji jsou 3 parcely: st. 66, 333/2 a 333/6. Přístup na pozemek je zajištěn zpevněnou cestou, která přímo sousedí s parcelou. Elektrické sítě a obecní voda jsou na pozemku (napojeny do chaty). Velkou výhodou je skvělá lokalita, která Vám zaručí klid a soukromí. Terénní úpravy a výsadba dřevin na hranici pozemku již byla realizována. Jindřichov je menší obec v rekreační oblasti na úpatí Jeseníků (Červenohorské sedlo 24 km, Hanušovice 5 km, Šumperk 22 km). Možnost financování lze zajistit ve spolupráci s naším hypotečním poradcem bez poplatku.



Vyřizuje

**Ing. Petr Šoustal**

**Tel.:** 608 969 670

**GSM:** +420 775 598 961

**E-mail:** petr.soustal@realitaci.cz