



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133054

## Byt 3+1, ul. Liliová, Opava - Jaktář

Liliová, Opava (nečleněná část města), Opava

**5 500 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	93 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podíl 1/2 rodinného domu na ulici Liliová v Opavě - Jaktář v jedné z nejžádanějších a nejkvalitnějších lokalit města. Součástí prodeje je bytová jednotka 3+1, která se nachází ve druhém nadzemním podlaží. Byt má neprůchozí pokoje, kuchyň je vybavena novou vestavnou troubou MORA, plynovou varnou deskou a digestoří. Z kuchyně je vstup do komory a koupelny. Koupelna je vybavena rohovou vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. V bytě jsou plastová okna s dvojsklem. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, měření elektřiny i plynu je samostatné. K bytu náleží sklep, půda a zahrada, které jsou užívány společně s druhým bytem v domě. Střecha domu prošla rekonstrukcí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, výbornou dostupnost do centra města a zároveň klidné prostředí vhodné pro rodinné bydlení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Dagmar Kunzová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)