

## Prodej pozemku 1011 m<sup>2</sup>, Moravské Prusy

Prusy-Boškůvky

**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 011 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní parcelu o rozloze 1011 m<sup>2</sup>, která se nachází na adrese 3, Moravské Prusy, 68201 PrusyBoškůvky, v idylické části Jihomoravského kraje. Tato lokalita je známá svou krásnou přírodou a klidným prostředím, což představuje ideální místo pro život.

Pozemek je situován v katastrálním území Moravské Prusy a je veden jako osobní vlastnictví s parcelním číslem 21/1. Díky své poloze nabízí úchvatný výhled, který potěší každého, kdo si váží krásy přírody a hledá místo pro relaxaci či inspiraci.

Komunikace k pozemku vede po asfaltové cestě, což zajišťuje snadnou dostupnost. Pozemek je napojen na veřejnou kanalizaci, přičemž elektrická přípojka a veřejný vodovod je na hranici pozemku.

Tato nemovitost nabízí velký potenciál pro výstavbu domova, kde lze využít výhody místní planovací zóny pro bydlení. Spolu s výhledem a kvalitní dostupností infrastruktury je pozemek velmi atraktivní volbou pro ty, kteří hledají místo pro stavbu svého budoucího domova nebo investici do nemovitostí.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat našeho makléře. Tento pozemek představuje ideální příležitost, jak investovat do vlastního bydlení a užívat si klid a pohodu, které tato lokalita poskytuje. I přes svou klidnou polohu jsou Moravské Prusy dobře dostupné a spojení s dalšími částmi regionu je rychlé a efektivní, což umocňuje atraktivitu tohoto pozemku. Těšíme se na vaši spolupráci a věříme, že zde najdete místo svých snů.



Vyřizuje

**Ondřej Biravský**

**GSM:** 420607000021

**E-mail:** [ondrej.biravsky@century21.cz](mailto:ondrej.biravsky@century21.cz)