

Prodej zahrady, 4063 m², Dolní Nivy - Horní Rozmyšl

1 200 000 Kč
za nemovitost

35601, Dolní Nivy

Celková plocha: 4 063 m²

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Využijte skvělou příležitost pořídit si krásný, rozlehlý pozemek na okraji klidné obce Horní Rozmyšl, pouhých 16 minut autem do Sokolova a 9 minut do Chodova. Pozemek můžete ihned využívat jako zahradu nebo pastvinu, ale zastupitelstvo v roce 2022 schválilo návrh na změnu části pozemku o výměře 600 m² na stavební - pro venkovské bydlení. Na dokončení územního plánu obce se čeká. Pozemek je kompletně oplocený s uzamykatelnou bránou. Najdete na něm krásně rostlé listnaté stromy podtrhující jeho přírodní charakter, k tomu plodící ořešák a dvě slivoně. Bonusem je povrchově vyvěrající pramen vody. Dřevěný přístřešek slouží jako seník/dřevník, zamykatelná nástavba z V3S-ky jako chlívek pro ovce. Autobusová zastávka je na hlavní silnici pod vesnicí. Jedná se o romantické, klidné místo, ke kterému vede jen slepá silnice. Pokud Vás tato ojedinělá nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

Bajgar Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz